



HBB GROEP

PERSBERICHT

“FEESTELIJKE EERSTE PAAL LYRIEK”

Op 14 december 2010 is de eerste paal van het nieuwbouwproject Lyriek in Delftwijk geslagen. Samen met de wethouder, de kopers en de overige genodigden heeft HBB dit heugelijke feit uitgebreid gevierd.

Nadat de wethouder Ewout Cassee samen met de kerstman in een arrenslede op de bouwplaats arriveerde, verrichtte hij het slaan van de eerste paal. Met deze feestelijke handeling is het startsein voor de bouw van het project Lyriek gegeven. Ondanks het winterse weer was er grote belangstelling voor de eerste paal. Alle genodigden werden na het officiële gedeelte getraakteerd op erwtensoep met roggebrood.

Het project Lyriek ligt aan het nieuwe Marsmanplein en is onderdeel van de herstructurering in Delftwijk. Na Slauerhoff is Lyriek het tweede bouwplan dat aan het nieuwe Marsmanplein van start gaat. De “commerciële ruimten” op de begane grond zorgen voor een uitbreiding van de maatschappelijke functies in de wijk. In deze ruimten worden ondermeer een Zorg Onder Een Dak (ZOED) en een kinderdagverblijf gehuisvest. Boven de commerciële ruimte worden de 59 appartementen van Lyriek gerealiseerd. In de kelder van het project bevindt zich de stallinggarage waaraan de openbare parkeergarage van het Marsmanplein gekoppeld is. Het ontwerp van Lyriek is door het Amsterdamse Architectenburo Hans Wagner gerealiseerd. Verkoop van de woning vindt plaats via JRS makelaars en Mooijekind Vleut makelaars.

Door de huidige economische situatie is het voor HBB een positieve ontwikkeling te gaan starten met het project Lyriek. Ondanks het lange ontwikkelingstraject is het HBB gelukt in goede samenwerking met alle betrokken partijen het project tot uitvoering te brengen.

“Een koper wil juist in de huidige tijd graag zekerheid over zijn nieuwe woning. De start van een bouwproject is daar een belangrijk onderdeel van. Het is de eerste zichtbare mijlpaal voor een koper. Ook wij zijn erg verheugd vooruit te kunnen in deze tijd en te starten”, aldus Martijn van de Poll – directie HBB Groep.

Naar verwachting zal de totale bouwtijd tot en met de oplevering circa 2 jaar in beslag gaan nemen. HBB gaat uit van een voorspoedige en goed lopende bouwperiode.